



epoch

Unidad de
Compras Públicas

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE
ARBI-ESPOCH-2025-16**

**ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE CAFETERÍA EN LA ASOCIACIÓN DEL
PERSONAL ACADÉMICO DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO.**

En la ciudad de Riobamba, siendo las once horas, del día diecisiete de junio del año dos mil veinte y cinco, en la oficina de la Unidad de Compras Públicas, se reúnen los miembros de la Comisión Evaluadora integrada por: Ing. Landy Elizabeth Ruiz Mancero, **Vicerrectora Administrativa**, en calidad de Presidenta; Ing. Luz Maribel Vallejo Chávez, Coordinadora de la Carrera de Contabilidad y Auditoría, en calidad de **primer miembro**; y, la Lcda. Elsa Rosanna Villacrés Vargas, Analista General de Despacho en calidad de **segundo miembro** de la Comisión Evaluadora del procedimiento especial de arrendamiento **ARBI-ESPOCH-2025-16**, correspondiente al **ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE CAFETERÍA EN LA ASOCIACIÓN DEL PERSONAL ACADÉMICO DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO**, conforme designación contenida en la Resolución de Declaratoria de Desierto y Reapertura No. 075-ESPOCH-UCP-2025, de fecha 20 de mayo de 2025, y Resolución Modificatoria No. 114-ESPOCH-UCP-2025, de fecha 04 de junio de 2025, en conjunto con la Abogada Eliana Ruiz Hernández en su calidad de Secretaria del Proceso, quien certifica.-

La funcionaria de la unidad de Compras Públicas responsable del portal, manifiesta que una vez finalizada la etapa de recepción de ofertas, para el proceso de arrendamiento **ARBI-ESPOCH-2025-16** para el **ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE CAFETERÍA EN LA ASOCIACIÓN DEL PERSONAL ACADÉMICO DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO**; remite las ofertas presentadas en la Unidad de Compras Públicas del proceso mencionado, a fin de que, en calidad de Comisión Evaluadora, se realice la respectiva revisión de las ofertas y se emita los informes y/o actas correspondientes, de acuerdo al cronograma del proceso, así como también manifiesta que la fecha de apertura de acuerdo al cronograma fue a las 11:00 am del 17 de junio de 2025.

Por lo tanto, dentro de la etapa pertinente se ha recibido de manera física dos ofertas correspondientes a la Ing. Silvana Catalina Muñoz Reyes y la Sra. Patricia del Pilar Caicedo Venegas, en la Unidad de Compras Públicas y de manera electrónica al correo: gabriela.esparza@epoch.edu.ec, las ofertas que corresponden a : Sra. Martha Cecilia Morocho Chafra, Sra. Dayana Tamara Mariño Vallejo, Sr. Álvaro Cristóbal Logroño Loza, dentro de la fecha y hora establecida, señalando que la oferta que corresponde a la Sra. Susana Inés Coba Velasco, se presentó fuera de tiempo límite establecido, toda vez que la fecha límite de recepción de ofertas conforme al cronograma del procedimiento fue el 17 de junio del 2025 a las 10:00 am y la mencionada oferta se presentó a las 10:00 am y 10:20 am del 17 de junio del 2025, por lo tanto, el detalle de las ofertas presentadas es el siguiente:



Riobamba-Ecuador
Panamericana Sur km 1½
Código Postal: EC060155

Teléfono: 593 (03) 2998-200
Telefax: (03) 2 317-001

epoch.edu.ec

**esPOCH****Unidad de
Compras Públicas**

NO.	RAZÓN SOCIAL / REPRESENTANTE LEGAL	RUC	CANON	HOJAS/ NRO. DE ARCHIVOS
1	Ing. Silvana Catalina Muñoz Reyes	0603371220001	156,53 USD. + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos	82 HOJAS
2	Sra. Patricia del Pilar Caicedo Venegas	0501584189001	80 USD. + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos	57 HOJAS
3	Sra. Martha Cecilia Morocho Chafra	0602950966001	300 USD. + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos	11 ARCHIVOS
4	Sra. Dayana Tamara Mariño Vallejo	0604658252001	230 USD. + IVA + 50 dólares de Servicios Básicos	10 ARCHIVOS
5	Sr. Álvaro Cristóbal Logroño Loza	0603233057001	125 USD. + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos	1 ARCHIVO

Las ofertas técnicas que se detallan y que constan en líneas anteriores, se ponen a consideración de los miembros de la Comisión de Evaluación, quienes deberán analizar en lo que tiene relación al cumplimiento de los requisitos y deberán presentar el acta correspondiente hasta las 16h00 pm del 19 de junio del 2025, para su publicación dentro del plazo establecido en el cronograma aprobado en el portal SOCE.

Dejamos constancia en el presente documento no tener ningún tipo de conflicto de intereses respecto de las ofertas presentadas.

Siendo las once horas con treinta minutos, se da por terminada la presente etapa, y se solicita al Analista operador del sistema SOCE, y a la DIRCOM, procedan a subir la presente acta en los medios correspondientes.

Firmamos para constancia de lo actuado. -

Ing. Landy Elizabeth Ruiz Mancero
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN

Ing. Luz Maribel Vallejo Chávez
MIEMBRO DE LA COMISIÓN

Lcda. Elsa Rosanna Villacrés Vargas
MIEMBRO DE LA COMISIÓN

Abg. Eliana Stalina Ruiz Hernández
SECRETARIA DEL PROCESO



Riobamba-Ecuador
Panamericana Sur km 1½
Código Postal: EC060155

Teléfono: 593 (03) 2998-200
Telefax: (03) 2 317-001

esPOCH.edu.ec