



epoch

Unidad de
Compras Públicas

Riobamba, 06 de mayo de 2025
Oficio N° 002-ARBI-ESPOCH-2025-10

Ingeniero
Byron Ernesto Vaca Barahona, PhD.
RECTOR DE LA ESPOCH
Presente. –

De nuestra consideración:

Reciba un cordial saludo, por medio del presente nos permitimos remitir el informe de calificación de ofertas presentadas para el procedimiento Especial de Arrendamiento **ARBI-ESPOCH-2025-10** correspondiente al **ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE IMPRESIÓN Y COPIADO EN LA FACULTAD DE INFORMÁTICA Y ELECTRÓNICA DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO**, el mismo que se detalla a continuación:

ANTECEDENTES:

Mediante Resolución de Inicio de proceso No. 024-ESPOCH-UCP-2025, de fecha 26 de marzo del 2025, se nos designó como miembros de la comisión de evaluación del proceso correspondiente al **ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE IMPRESIÓN Y COPIADO EN LA FACULTAD DE INFORMÁTICA Y ELECTRÓNICA DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO**; razón por la cual se procede a la evaluación técnica documental de las ofertas presentadas, mismas que se detallan a continuación:

NO.	RAZÓN SOCIAL / REPRESENTANTE LEGAL	RUC	CANON	NUMERO DE HOJAS
1	Adriana Vanessa Chicaiza Zambrano	0604219030001	USD. 162,99 + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos	27
2	José Enrique Escobar Paucar	0602465627001	USD. 211,75 + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos	58

1. Verificación de la integridad de las ofertas

Se revisó la integridad de las ofertas considerando la presentación de todos los formularios y verificando que los mismos se encuentren debidamente elaborados y suscritos; así como también el cumplimiento de los requisitos de los pliegos. A continuación, se detalla el análisis realizado a los oferentes, de cada uno de los parámetros solicitados:

CONTENIDO DE OFERTAS	OFERTA 1 Adriana Vanessa Chicaiza Zambrano VALORACION	OFERTA 2 José Enrique Escobar Paucar VALORACION
1.1 Presentación y Compromiso	PRESENTA	PRESENTA



Riobamba-Ecuador
Panamericana Sur km 1½
Código Postal: EC060155

Teléfono: 593 (03) 2998-200
Telefax: (03) 2 317-001

epoch.edu.ec

**esPOCH****Unidad de
Compras Públicas**

1.2 Datos Generales del oferente	PRESENTA	PRESENTA
1.3 Componente de los bienes / servicios ofertados;	PRESENTA	PRESENTA
1.4 Oferta Económica (Canon de arrendamiento);	PRESENTA	PRESENTA
1.5 Experiencia del oferente;	PRESENTA	PRESENTA
1.6 Personal mínimo propuesto;	NO APLICA	NO APLICA
1.7 Equipo mínimo requerido	PRESENTA	PRESENTA
1.8 Documentos para presentación de la oferta (requisito mínimo de obligatorio cumplimiento)	PRESENTA con error convalidable	PRESENTA

2. Verificación de convalidaciones

A partir de la documentación proporcionada por la oferente, y de acuerdo a lo establecido en el acta de solicitud de convalidación de errores, se evidencia que en el presente proceso se solicitó convalidaciones a la oferente, referente a:

OFERTA 1: Adriana Vanessa Chicaiza Zambrano
RUC: 0604219030001

ERROR 1: En la oferta en el formulario 1.8 DOCUMENTOS PARA PRESENTACIÓN DE OFERTA enuncia en documentos presentados al servicio básico, pero en los documentos de la oferta no se encuentra el documento (servicio básico).

CONVALIDACIÓN 1.- La oferente debe presentar el documento enunciado en el formulario 1.8 DOCUMENTOS PARA PRESENTACIÓN DE OFERTA, de acuerdo a la observación antes mencionada.

PRESENTA LA DOCUMENTACIÓN Y CUMPLE

3. Verificación del cumplimiento de la integridad y requisitos mínimos de la oferta

Para la verificación del cumplimiento de la integridad y requisitos mínimos, se aplicó la metodología cumple/no cumple:

Parámetro	OFERTA 1 Adriana Vanessa Chicaiza Zambrano		OFERTA 2 José Enrique Escobar Paucar		OBSERVACION
	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple	
Integridad de la Oferta	X		X		
Personal técnico mínimo	X (*)		X (*)		No aplica
Experiencia del personal técnico	X (*)		X (*)		No aplica



Riobamba-Ecuador
Panamericana Sur km 1½
Código Postal: EC060155

Teléfono: 593 (03) 2998-200
Telefax: (03) 2 317-001

esPOCH.edu.ec



esPOCH

Unidad de
Compras Públicas

Experiencia del oferente	X		X		
Equipo mínimo	X		X		
Términos de referencia	X		X		
Canon mensual de arrendamiento	X		X		
Documentos para presentación de la oferta (requisito mínimo de obligatorio cumplimiento)	X		X		

De conformidad a los pliegos, únicamente aquellas ofertas que cumplan integralmente con los parámetros mínimos requeridos por la Escuela Superior Politécnica de Chimborazo, pasarán a la siguiente etapa de Evaluación del Valor de Canon de Arrendamiento a fin se seleccionar al mejor postor, caso contrario serán descalificadas.

Evaluación del Valor de Canon de Arrendamiento

RAZÓN SOCIAL	VALOR OFERTADO MENSUAL (Conforme formulario presentado respectivo, sin incluir valor IVA)
Adriana Vanessa Chicaiza Zambrano	USD. 162,99 + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos
José Enrique Escobar Paucar	USD. 211,75 + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos
MEJOR OFERTA	VALOR OFERTADO MENSUAL (Conforme formulario presentado respectivo, sin incluir valor IVA)
José Enrique Escobar Paucar	USD. 211,75 + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos

4. Conclusión

Terminada la revisión técnica y documental de las ofertas presentada en el procedimiento de Especial de Arrendamiento **ARBI-ESPOCH-2025-10** correspondiente al **ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE IMPRESIÓN Y COPIADO EN LA FACULTAD DE INFORMÁTICA Y ELECTRÓNICA DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO**, se determina que la oferta correspondiente al señor **JOSÉ ENRIQUE ESCOBAR PAUCAR**, **CUMPLE** los requisitos mínimos solicitados en los pliegos y el canon de arrendamiento mensual ofertado es superior en referencia al canon de arrendamiento mensual establecido en los pliegos del procedimiento; razón por la cual la oferente **CALIFICA**, a la siguiente fase de contratación.

Una vez terminada la fase de calificación de la oferta, se solicita al Analista operador del portal de compras públicas y a la DIRCOM, procedan a publicar el presente informe en los medios pertinentes.

5. Recomendación

Por los antecedentes expuestos y en calidad de miembros de la comisión de evaluación, realizamos la recomendación para que se continúe con los trámites legales y pertinentes para la adjudicación a favor del oferente señor **JOSÉ ENRIQUE ESCOBAR PAUCAR**, con **RUC**



Riobamba-Ecuador
Panamericana Sur km 1½
Código Postal: EC060155

Teléfono: 593 (03) 2998-200
Telefax: (03) 2 317-001

esPOCH.edu.ec



epoch

Unidad de
Compras Públicas

0602465627001, por el valor mensual de **USD 211,75 (DOSCIENTOS ONCE DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 75/100)** valor que se le incluirá IVA, y USD 20, 00 de servicios básicos.

Se realiza la recomendación de adjudicación en apego a lo dispuesto en el Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, **Artículo 58.- “Comisión técnica.- ...Los informes de la comisión técnica serán dirigidos a la máxima autoridad o su delegado e incluirán el análisis correspondiente del proceso y la recomendación expresa de adjudicación o declaratoria de cancelación o desierto...”**

Solicitamos tomar en cuenta el contenido de la oferta ganadora, en lo que se refiere a términos de referencia y demás información pertinente, lo cual se deberá hacer constar en el **contrato a suscribirse**.

Información que se remite para los fines pertinentes de Ley.

Ing. Landy Elizabeth Ruiz Mancero
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN

Dr. Washington Gilberto Luna Encalada
MIEMBRO DE LA COMISIÓN

Sr. Iván Lenin Merizalde Pérez
MIEMBRO DE LA COMISIÓN



Riobamba-Ecuador
Panamericana Sur km 1½
Código Postal: EC060155

Teléfono: 593 (03) 2998-200
Telefax: (03) 2 317-001

epoch.edu.ec