



**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS  
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE  
ARBI-ESPOCH-2025-02**

**ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE CAFETERÍA EN LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO.**

En la ciudad de Riobamba, siendo las doce horas, del día veinte y cuatro de febrero del año dos mil veinte y cinco, en la oficina de la Unidad de Compras Públicas, se reúnen los miembros de la Comisión Evaluadora integrada por: Ing. Landy Elizabeth Ruiz Mancero, **Vicerrectora Administrativa**, en calidad de Presidenta; Dra. Verónica Mercedes Cando Brito, Profesora Ocasional, en calidad de primer miembro; y, Dra. Carmen Guevara Costales, Analista de Gestión de Servicios Politécnicos 3, en calidad de segundo miembro de la Comisión Evaluadora del procedimiento especial de arrendamiento **ARBI-ESPOCH-2025-02**, correspondiente al **ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE CAFETERÍA EN LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO**, en conjunto con la Abg. Eliana Ruiz H. en su calidad de Secretaria del Proceso, quien certifica.-

El funcionario de la unidad de Compras Públicas responsable del portal, manifiesta que una vez finalizada la etapa de recepción de ofertas, para el proceso de arrendamiento **ARBI-ESPOCH-2025-02** para el **ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL SERVICIO DE CAFETERÍA EN LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO**; remite las ofertas presentadas en la Unidad de Compras Públicas del proceso mencionado, a fin de que, en calidad de Comisión Evaluadora, se realice la respectiva revisión de las ofertas y se emita los informes y/o actas correspondientes, de acuerdo al cronograma del proceso, así como también manifiesta que la fecha de apertura de acuerdo al cronograma fue a las 12:00 am del 24 de febrero de 2025.

Por lo tanto, dentro de la etapa pertinente se ha recibido de manera física dos ofertas correspondientes a la Sra. María Gabriela Velasco Moreno; y, el Sr. Rene Mauricio Terreros Salas en la Unidad de Compras Públicas dentro de la fecha y hora establecida, no se presentaron ofertas, electrónicas, por lo tanto, el detalle de las ofertas presentadas es el siguiente:

NO.	RAZÓN SOCIAL / REPRESENTANTE LEGAL	RUC	CANON	HOJAS
1	María Gabriela Velasco Moreno	0603105941001	100 USD. + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos	55
2	Rene Mauricio terreros Salas	0603021635001	110 USD. + IVA + 20 dólares de Servicios Básicos	69

Las ofertas técnicas que se detallan y que constan en líneas anteriores, se ponen a consideración de los miembros de la Comisión de Evaluación, quienes deberán analizar en lo que tiene relación



al cumplimiento de los requisitos y deberán presentar el acta correspondiente hasta las 18h00 del 26 de febrero del 2025, para su publicación dentro del plazo establecido en el cronograma aprobado en el portal SOCE.

Dejamos constancia en el presente documento no tener ningún tipo de conflicto de intereses respecto de las ofertas presentadas.

Siendo las dieciséis horas, se da por terminada la presente etapa, y se solicita al Analista operador del sistema SOCE, y a la DIRCOM, procedan a subir la presente acta en los medios correspondientes.

Firmamos para constancia de lo actuado. -

Ing. Landy Elizabeth Ruiz Mancero  
**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

Dra. Verónica Mercedes Cando Brito  
**MIEMBRO DE LA COMISIÓN**

Dra. Carmen Leticia Guevara Costales  
**MIEMBRO DE LA COMISIÓN**

Abg. Eliana Stalina Ruiz Hernández  
**SECRETARIA DEL PROCESO**

